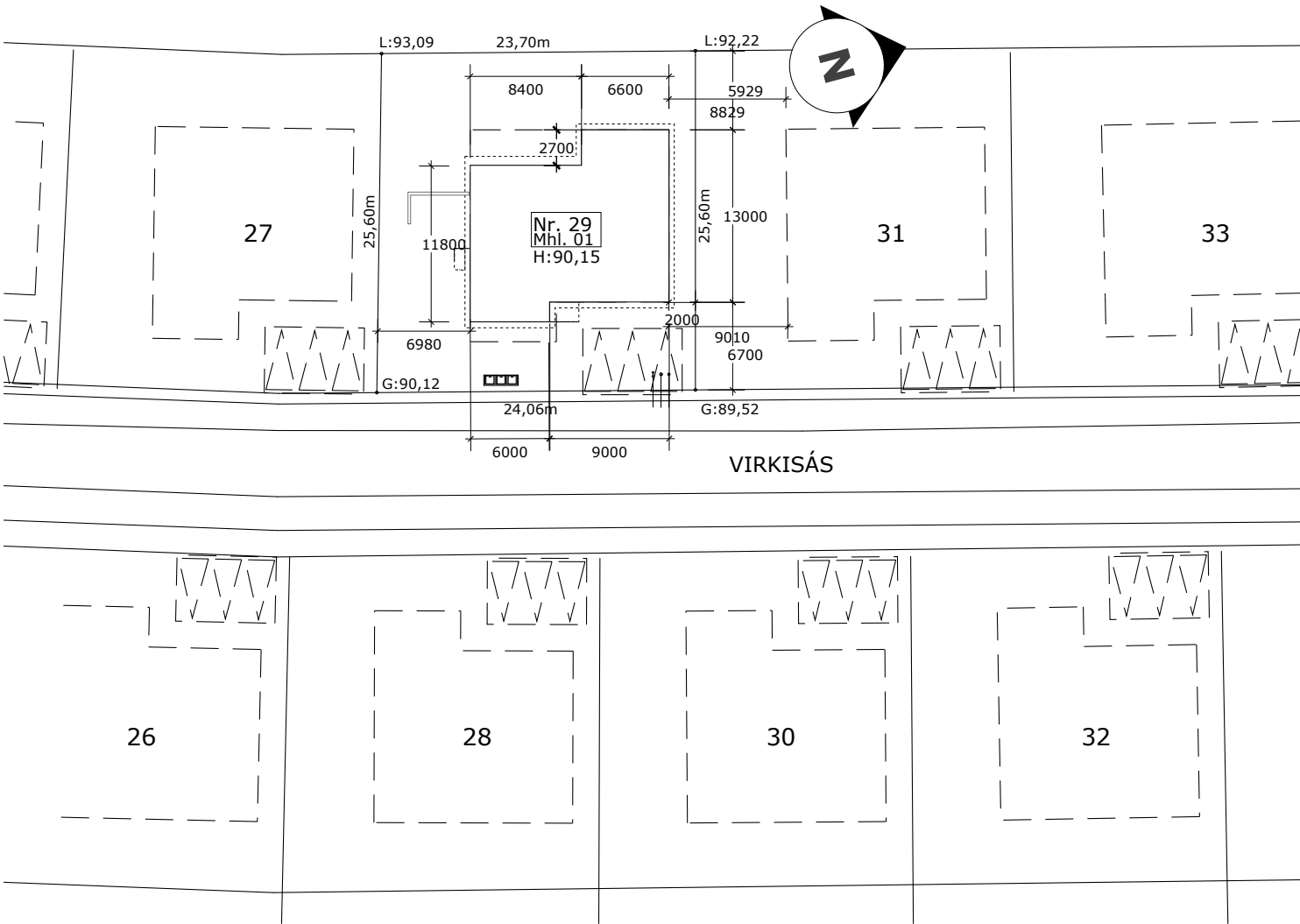
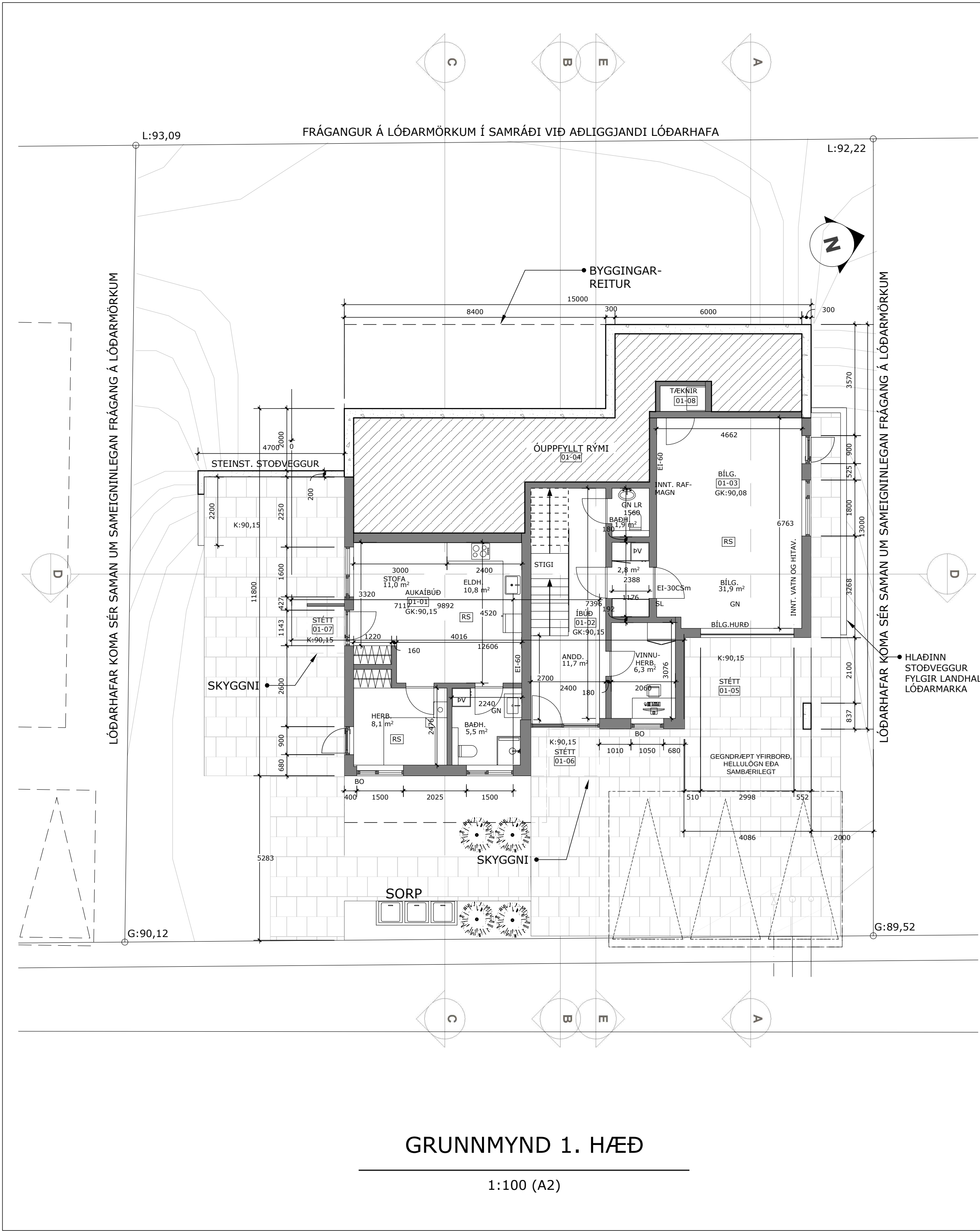




AFSTÖÐUMYND

1:500 (A2)

	STEYPTUR VEGGUR
	TIMBURVEGGUR

VIRKISÁS 29 - HAFNARFIRÐI

EINBÝLISHÚS

GRUNNMYND 1. HÆÐ
AFSTÖÐUMYND

Mkv. 1:100 1:500

Hannað EV

Teiknað GPS

Dags. 20.9.2023

Blað 1 - AF - 6

Nr. A001

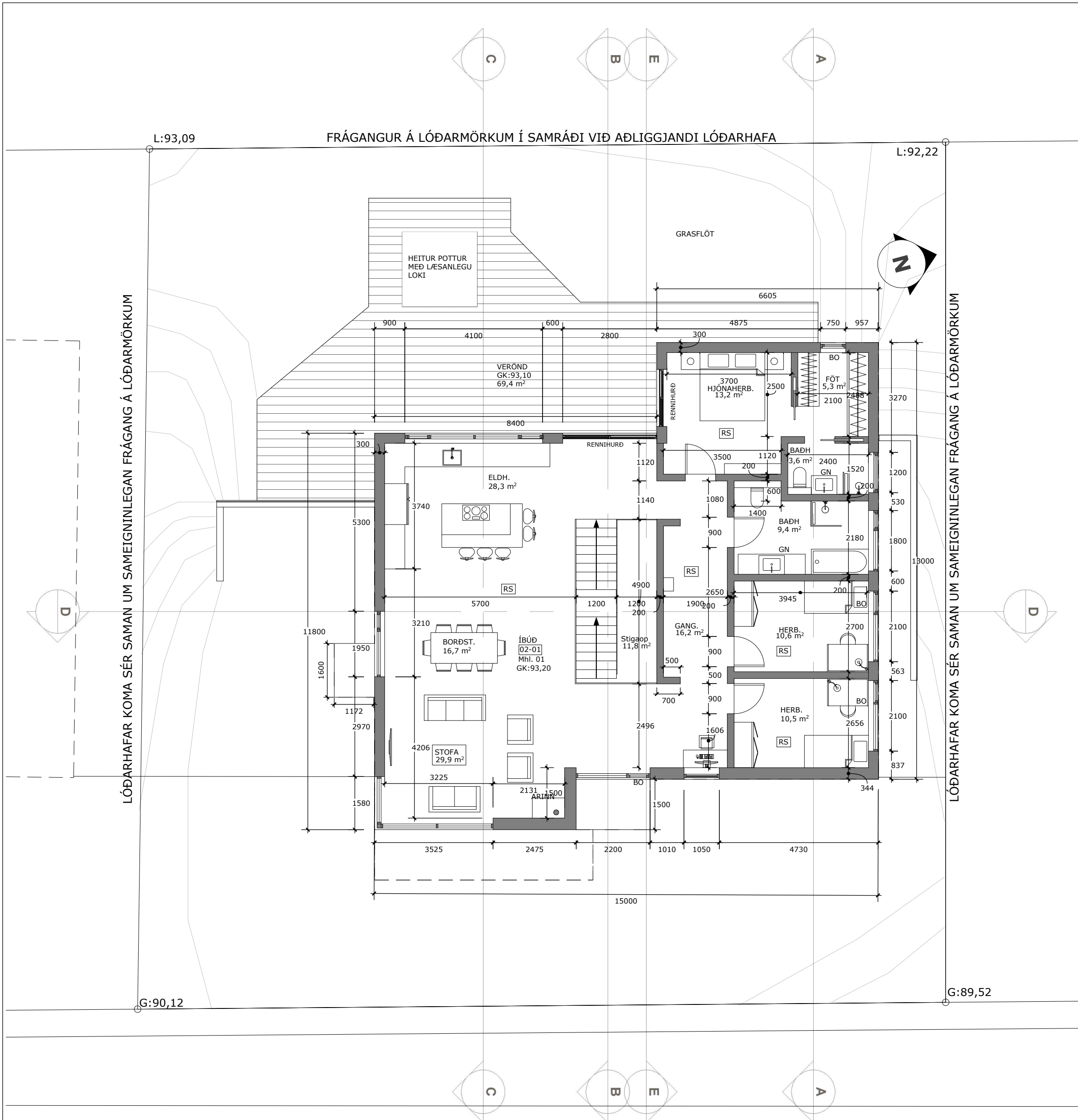
Yfirfarið EV

Hönnunarstjóri

Eyjólfur Valgarðsson
Bygginartæknifræðingur B.cs.
Hraunprýði 6, 210 Garðabæ
gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Eyjólfur Valgarðsson Kt. 280857-4169

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV



GRUNNMYND 2. HÆÐ

1:100 (A2)

	STEYPTUR VEGGUR
	TIMBURVEGGUR

VIRKISÁS 29 - HAFNARFIRÐI

EINBÝLISHÚS

GRUNNMYND 2. HÆÐ

Mkv. 1:100

Hannað EV

Teiknað GPS

Dags. 20.9.2023

Blað 2 - AF - 6

Nr. A002

Yfirfarið EV

Hönnunarstjóri

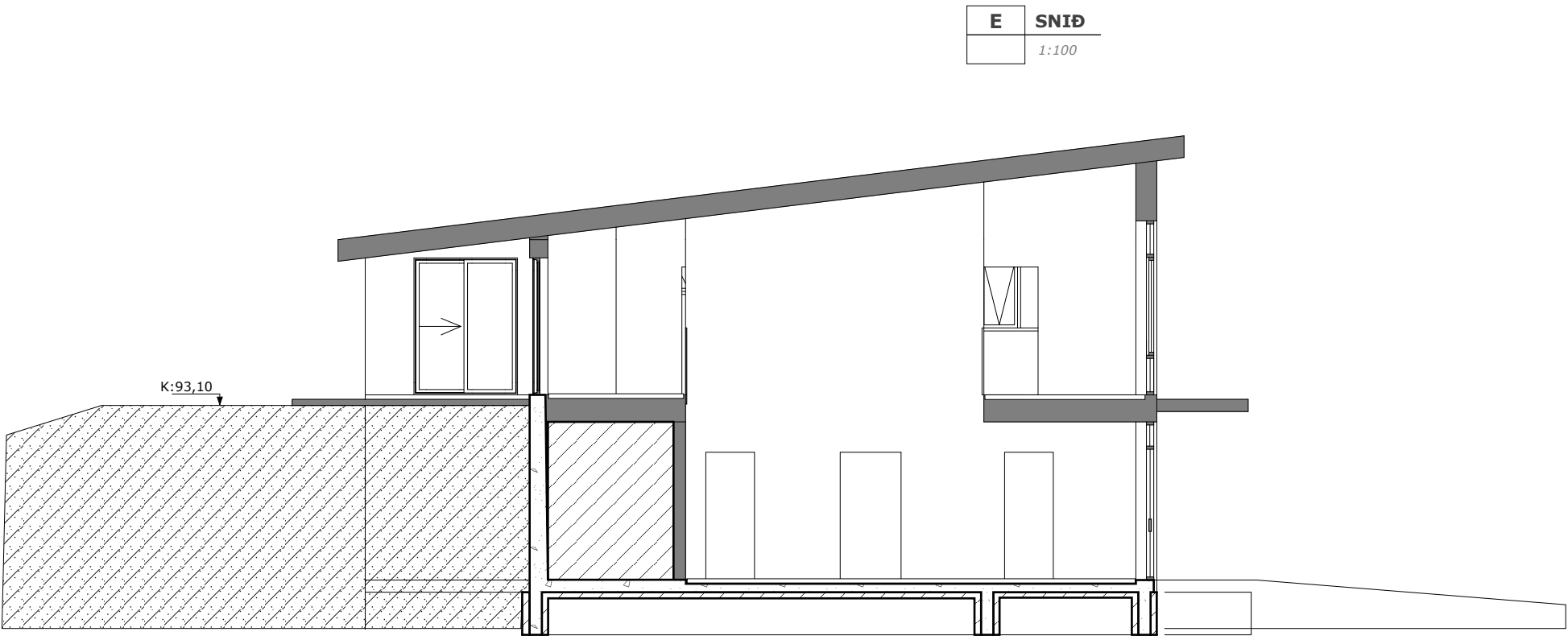
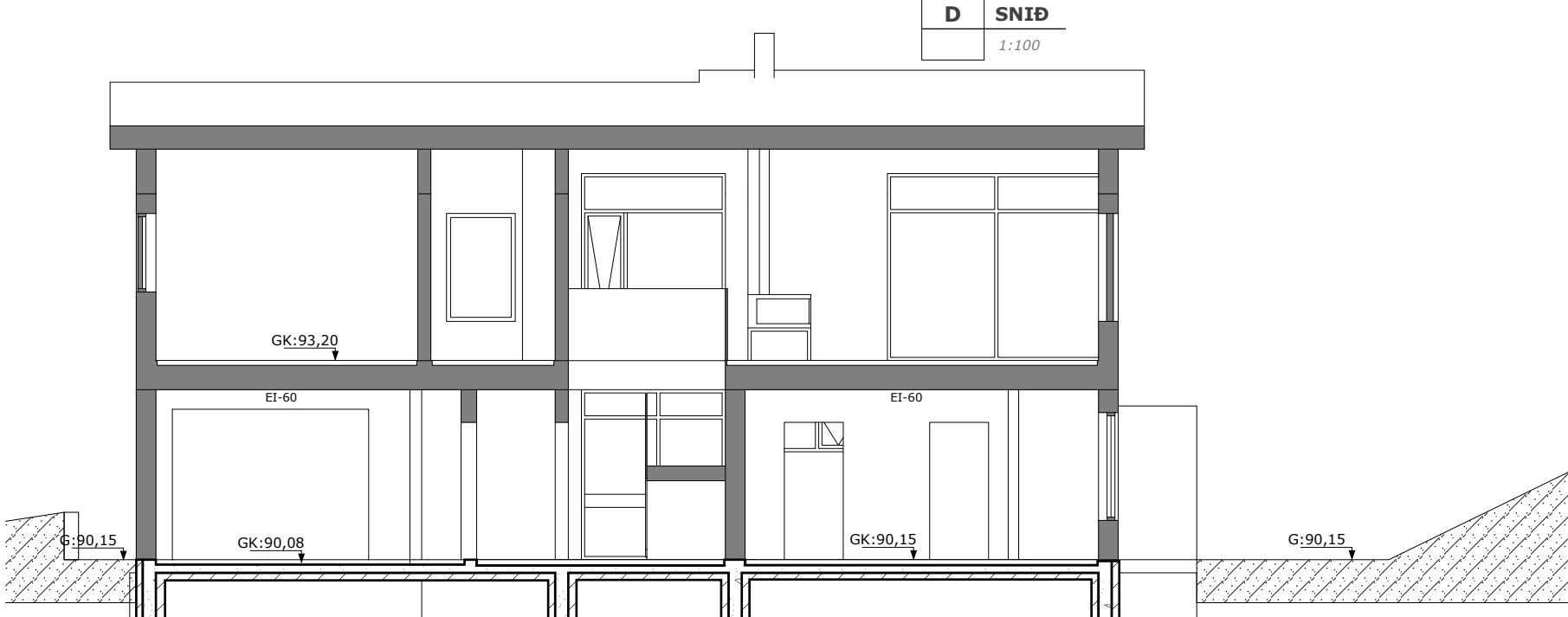
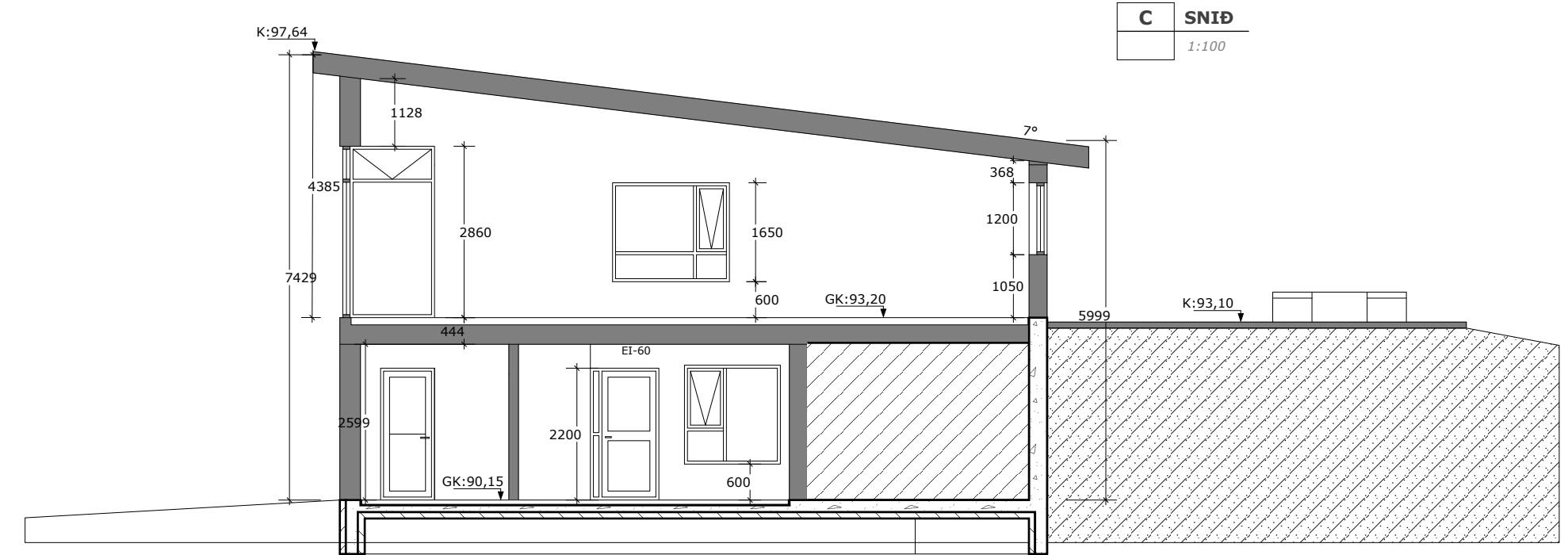
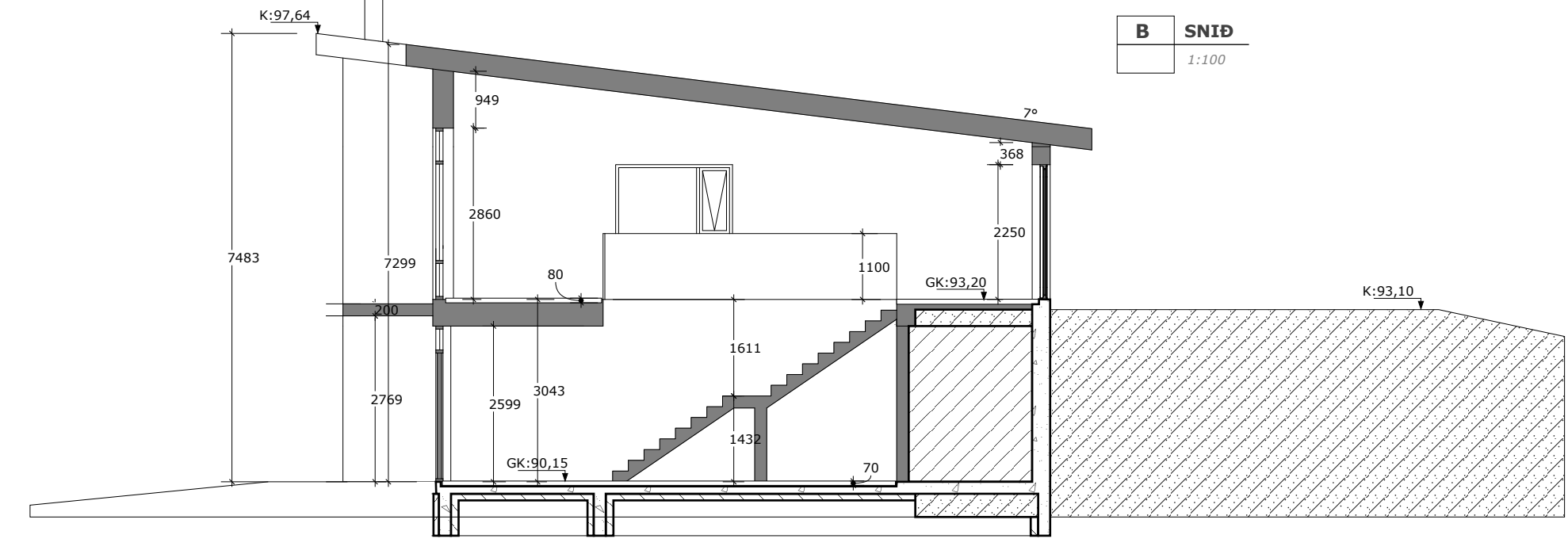
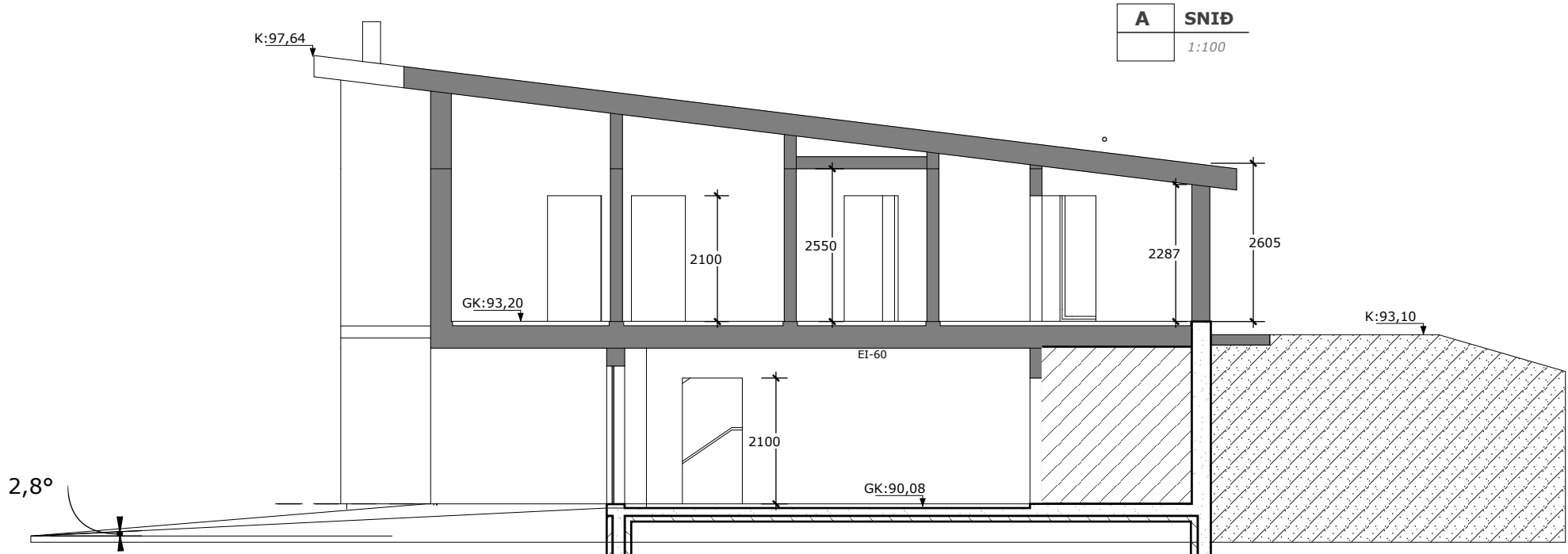
Eyjólfur Valgarðsson
Bygginartæknifræðingur B.cs.
Hraunprýði 6, 210 Garðabæ
gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Eyjólfur Valgarðsson Kt. 280857-4169

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV



Samþykkt
Hafnarfjörður
Byggingarfulltrúi



STEYPTUR VEGGUR
TIMBURVEGGUR

VIRKISÁS 29 - HAFNARFIRÐI

EINBÝLISHÚS
SNID

Mkv. 1:100
Hannað EV
Teiknað GPS

Dags. 20.9.2023 Blað 3 - AF - 6

Nr. A003

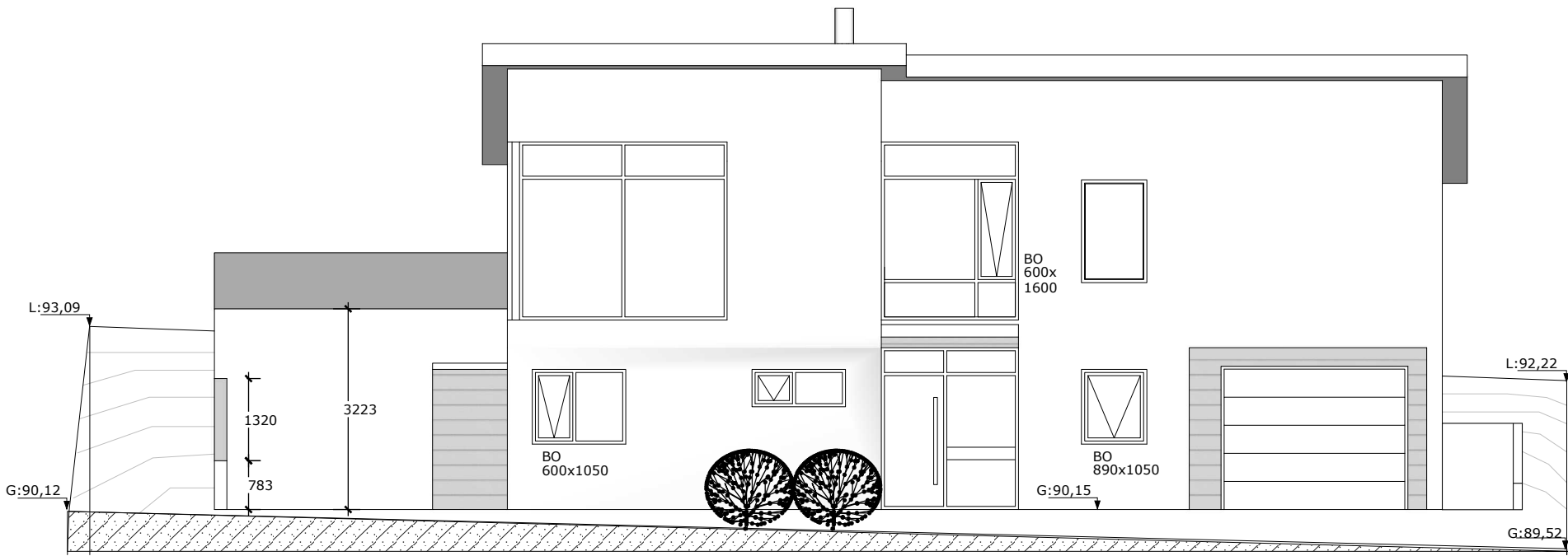
Yfirfarið EV

Hönnunarstjóri

Eyjólfur Valgarðsson
Bygginartækniþræðingur B.cs.
Hraunprýði 6, 210 Garðabæ
gsm:8917257 evtraust@gmail.com

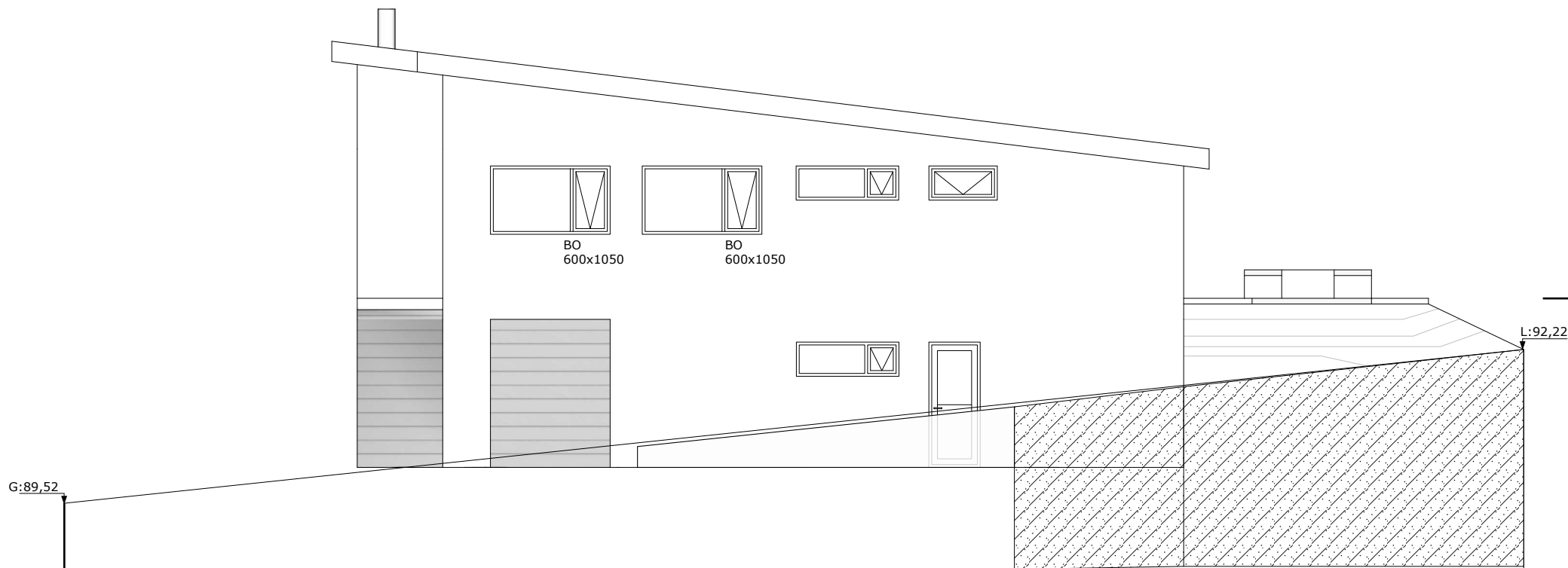
Eyjólfur Valgarðsson Kt. 280857-4169

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV



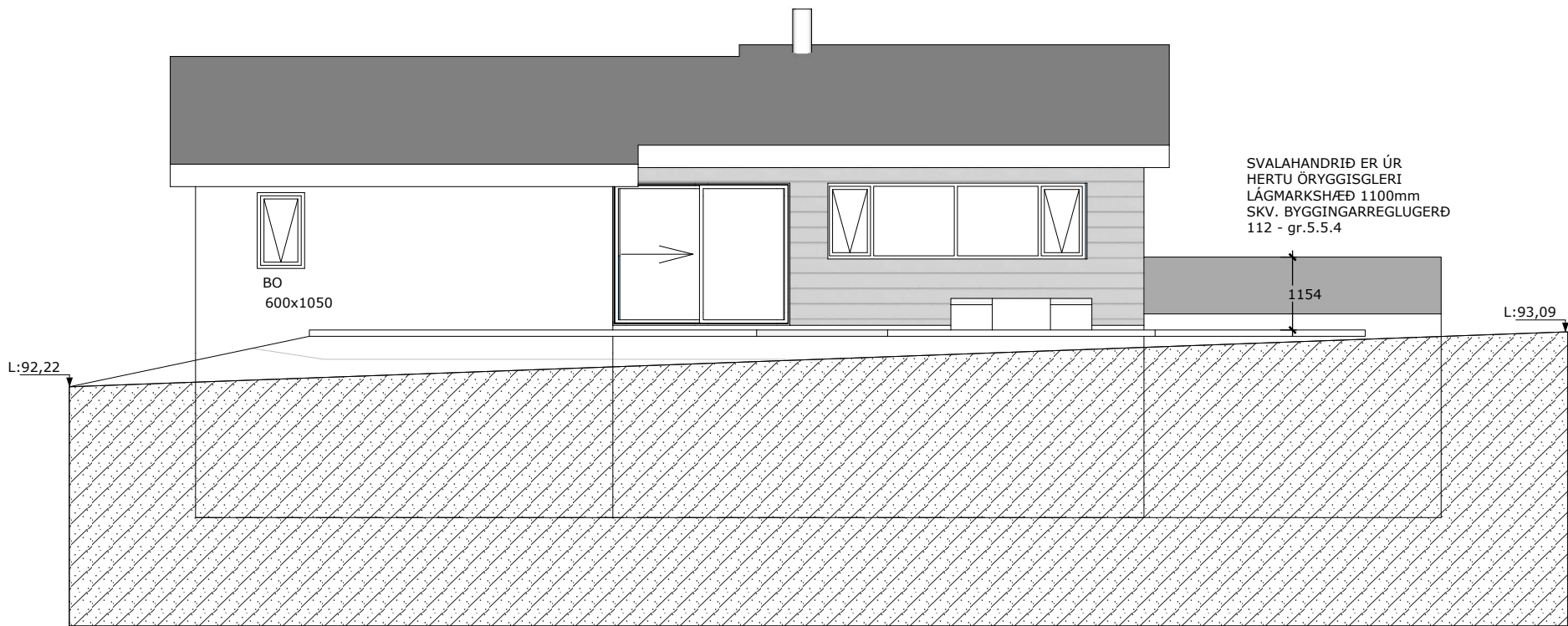
ÚTLIT - AUSTUR

1:100 (A2)



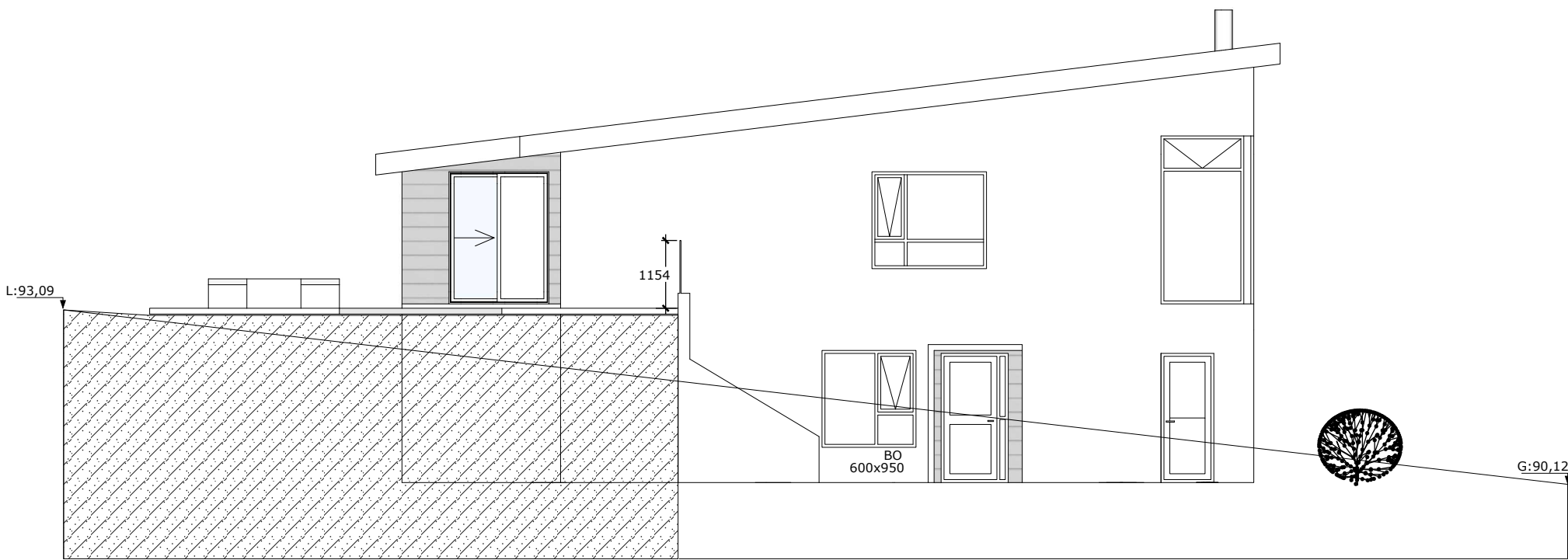
ÚTLIT - NORÐUR

1:100 (A2)



ÚTLIT - VESTUR

1:100 (A2)



ÚTLIT - SUÐUR

1:100 (A2)

VIRKISÁS 29 - HAFNARFIRÐI

EINBÝLISHÚS ÚTLIT

Mkv. 1:100

Hannað EV

Teiknað GPS

Dags. 20.9.2023

Blað 4 - AF - 6

Nr. A004

Yfirfarið EV

Hönnunarstjóri

Eyjólfur Valgarðsson
Bygginartækniþræðingur B.cs.
Hraunprýði 6, 210 Garðabæ
gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Eyjólfur Valgarðsson Kt. 280857-4169

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV

ÞYGGINGARLÝSING
 Á LÓÐINNÍ VIRKISÁSI 29, ER FYRIRHUGAÐ AÐ BYGGJA TVÍLYFT EINBÝLISHÚS MEÐ INNBYGGÐUM BÍLSKÚR OG AUKAÍBÚÐ. STEFNT ER AÐ SVANSVOTTUN HÚSSINS. BYGGINGIN ER EKKI HÖNNUÐ Í SAMRÆMI VIÐ KRÖFUR UM ALGILDA HÖNNUN ÞAR SEM HÚN ER Á TVEIMUR HÆÐUM OG LÓÐ Í HALLA. Í ÍBÚÐ JARÐHÆÐAR ER MÖGULEGT AÐ UPPFYLLA SKILYRÐI UM ALGILDA HÖNNUN MEÐ EINFÖLDUM BREYTINGUM. LANDEIGNARNÚMER: L23407

MEÐHÖNDLUN OFANVATNS AF HÚSPÖKUM OG ÖÐRU ÞÉTTU FYRIBORÐI INNAN LÓÐA SKAL BEINT Í ÞAR TIL GERÐA FYLINGU (GRJÓTPÚKK) UNDIR FYRIBORÐI LÓÐAR MEÐ NÆGJANLEGRI RÝMD TIL AÐ GETA TEKIÐ Á MÓTI FYRIBORÐSVATNI Í RIGNINGUM OG LEYSINGUM OG ÞEGAR FROST ER Í JÖRÐU.

AFFALL HITAKERFA ER NÝTT TIL UPPHITUNAR BÍLASTÆÐA OG GÖNGULEIÐA AÐ AÐALINNGANGI.

GÖLFKÓTI Í BÍLGEYMSLU ER 70MM LÆGRA EN Í ÍBÚÐARRÝMI Á NEDRI HÆÐ.

Á EÐA VIÐ AÐALINNGANGSDYR ER KOMIÐ FYRIR BRÉFALÚGU, MEÐ NEDRI BRÚN 100 CM FRÁ FYRIBORÐI JARÐAR SKV. Gr. 6.13.1 Í BYGGINGARREGLUGERÐ (BR).

AÐGENGI AÐ HÚSINU FYRIR AKANDI OG GANGANDI UMFERÐ ER FRÁ VIRKISÁS AÐ BÍLASTÆÐUM. BÍLASTÆÐI OG GANGSTÍGUR ER UPPHITAÐUR AÐ AÐALINNGANGSDYRUM.

Íbúðarheiti	1. hæð m²	2. hæð m²	Flatarmál samt.	Lóðarst. m²	Nýtingarhl.
Virkisás 29	117,8 m²	169,5 m²	287,3 m²	611,3 m²	0,58
	1. hæð m³	2. hæð m³	Rúmmál Samt.		
Virkisás 29	276,3 m³	503,0 m³	779,3 m³		

BÍLASTÆÐI:
 ÞRÚ STÆÐI Á LÓÐ ÁSAMT EINU BÍLASTÆÐI Í BÍLGEYMSLU. BÍLASTÆÐI VERÐUR MEÐ GEGNDRÆPU FYRIBORÐI. TENGING FYRIR RAFBÍL SKAL VERA Á BÍLASTÆÐI.

BURÐARVIRKI
 HÚSIÐ ER GRUNDAÐ Á VEL ÞJAPPADA FROSTFRÍA FYLINGU. UNDIRSTÖÐUR, PLATA Á FYLINGU, STÖÐVEGGUR OG SÚLA UNDIR ÚTKRAGI ERU ÚR STEINSTEYPU. GÖLFPLATA Á FYLINGU ER EINANGRUÐ MEÐ 100mm 24Kg/m³ PLASTEINANGRUN UNDIRSTÖÐUR ERU EINANGRÆÐAR AÐ INNAN OG UTAN MEÐ 100mm PLASTEINANGRUN.

INNVEGGIR
 BURÐARVEGGIR INNANHÚS ERU ÚR TIMBRI, KLÆDDIR MEÐ OSB KROSSVIÐ AÐ INNAN OG GIPSPLÖTUM AÐ UTAN. BURÐARVEGGIR ERU BYGGÐIR UPP MEÐ A.M.K. 45X145mm TIMBURSTÖÐUM. AÐRIR INNVEGGIR ERU BYGGÐIR UPP AF 45x95mm TIMBURSTÖÐUM, KLÆDDIR MEÐ OSB KROSSVIÐ AÐ INNAN OG 13mm GIPSPLÖTUM, KLÆÐNING Í FLOKKI 1 AÐ UTAN. MILLIPLATA ER ÚR TIMBRI MEÐ 22MM NÖTUÐUM SPÓNAPLÖTUM AÐ OFANVERÐU HLJÓÐEINANGRANDI LAGI OG ANHYDRIT GÖLFILOÐN. AÐ NEDANVERÐU ER HÚN MEÐ FJADRANDI LEIÐURUM OG GIPSPLÖTUM. RAKAVARÐAR GIFSPLOTUR MILLIVEGGJA ERU Í ÖLLUM VOTRÝMUM. ALLIR VEGGIR ERU SANDSPARSLAÐIR OG MÁLAÐIR. LOFT VERÐA ÝMIST SANDSPÖRSLUÐ OG MÁLUÐ, MEÐ PANIL KLÆÐNINGU EÐA HLJÓÐDÚK. GÖLFEFNI ERU PARKET NEMA Í VOTRÝMUM OG ANDDYRI ERU FLÍSAR.

ÚTVEGGIR
 Á NEDRI HÆÐ ERU ÚTVEGGIR ÝMIST STEYPTIR STÖÐVEGGIR OG ÚR TIMBRI. STEYPTIR ÚTVEGGIR VERÐA EINANGRÆÐIR AÐ UTAN OG KLÆDDIR MEÐ LIÓSGRÁU WEBER MÚRKERFI (EÐA SAMB.L.). EININGASKEYTI VIÐ JARÐVEG ERU ÞÉTT MEÐ ÁBRÆDDUM ASFALTDÚK, TAKKADÚK OG EINANGRUN. AÐRIR ÚTVEGGIR ERU ÚR TIMBRI, EINANGRÆÐIR MEÐ STEINULL, KLÆDDIR AÐ UTAN MEÐ FIBERSEMENTKLÆÐNINGU SEM FEST ER Á VIÐURKENNT FESTINGARKERFI. AUK ÞESS VERÐUR VIÐARKLÆÐNING Á HLUTA ÚTVEGGJA. LITUR FIBERSEMENTKLÆÐNINGAR ER LIÓSGRÁR OG LITUR VIÐARKLÆÐNINGAR LIÓSBRÚNN. AÐ INNANVERÐU ERU STEYPTIR VEGGIR ÖFRAGENGNIÐR Í ÖUPPFYLLTU ÝMI EN TIMBURVEGGIR ERU MEÐ GIFSVEGGJUM SEM ERU SANDSPARSLAÐIR. SKYGGNI FYRIR INNGÖGNUM VERÐA ÚR TIMBURKLÆDDUM TIMBURGRINDUM.

ÞAKVIRKI
 ÞAK ER EINHALLANDI TIMBURÞAK KLÆTT MEÐ GISKLÆDDRI BORDAKLÆÐNINGU, LEKTUM, ÖUNDUNARÐÚK OG LÆSTRI ÁL EÐA STÁLKLÆÐNINGU. LOFTUN ÞAKS ER UM ÞAKKANT. ÞAKVIRKI ER ÚR TIMBRI, MEÐ STÁLBURÐARBITUM (EI 60 BRUNAMÓTSTÖÐU). NIÐURFALLSRÖR ÚR ÁLI Í SAMA LIT OG ÞAK OG GLUGGAR/HURÐIR.

GLUGGAR OG ÚTIHURÐIR
 ALLIR GLUGGAR ERU VERKSMIÐJUFRAMLEIDDIR ÚR TIMBRI/ÁLI OG GLERJAFIR MEÐ TVÖFÖLDU K-GLERI. ÚTIHURÐIR ERU TIMBUR/ÁL, MEÐ GLUGGUM. ÞAR SEM GLUGGI NÆR NIÐUR FYRIR 60 CM ER KRAFA UM GLER SKV GR. 8.5.2 Í BR. BRÉFALÚGA ER Á EÐA VIÐ ÚTIHURÐIR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKV. 6.13.1. gr. BR. BÍLSKÚRSHURÐ ER EINANGRUÐ ÁLHURÐ. BREIDD BJÖRGUNAROPA VERÐUR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKV. 9.5.5. gr. BR. GÖNGUHURÐ INNI MILLI BÍLGEYMSLU OG ÞVOTTAHÚS ER EI-30Csm. EINNIG ER INNHURÐ ÚR ÞVOTTAHERBERGI Í ÍBÚÐARRÝMI.

HANDRIÐ OG HANDLISTAR
 FRÁGANGUR HANDRIÐA OG HANDLISTA SKAL VERA SKV. Gr. 6.5.3 OG 6.5.4 Í BR. HANDRIÐ STÖÐVEGGJA SKAL VERA MEÐ GEGNSÆI EKKI MINNA EN 50%. HANDRIÐ SKULU SMÍÐUÐ ÚR RYÐFRÍU STÁLI OG SKAL GLER Í HANDRIÐI VERA HERT, SAMLÍMT ÖRYGGISGLER. HANDLISTAR SKULU VERA SÍVALIR ÚR RYÐFRÍU STÁLI.

LOFTRÆSTING
 HÚSIÐ ER LOFTAÐ ÝMIST MEÐ NÁTTÚRULEGRI LOFTRÆSTINGU OPNUN GLUGGA OG HURÐA ÁSAMT LOFTSKIPTAKERFI MEÐ VARMAENDURVINNSLU. Í AFLOKUÐUM GLUGGALAUSUM RÝMUM OG VOTRÝMUM VERÐA LOFTTÚÐUR LEIDÐAR ÚT OG RAFKNÚÐIN LOFTRÆSING. Í ELDHÚSI VERÐUR RAFKNÚÐIN VIFTA.

U-gildi byggingarhluta	W/m²K	Lágmark skv. Reglugerð
U-gildi útveggja	0,22 W/m²K	0,3
U-gildi þaks	0,17 W/m²K	0,2
U-gildi botnplata	0,25 W/m²K	0,3
U-gildi glugga	1,5 W/m²K	2,0
U-gildi hurða	1,5 W/m²K	2,0

NIÐURSTÖÐUR VARMATAPSÚTREIKNINGA
 HEILDARVARMATAP Á FERMETRA HÚSS: 0,84 W/m²K °C. ÚTREIKNINGAR SKV. GR. 13.2.3 Í BR.

INNANHÚSSFRÁGANGUR
 ÚTVEGGIR, BURÐARVEGGIR OG LÉTTIR VEGGIR ERU EINANGRÆÐIR MEÐ STEINULL OG KLÆDDIR MEÐ OSB PLÖTUM SEM UNDIRLAG OG GIFSPLÖTUM SEM FYRIBORÐ. RAKAVARÐAR GIFSPLOTUR MILLIVEGGJA ERU Í ÖLLUM VOTRÝMUM. ALLIR VEGGIR ERU SANDSPARSLAÐIR OG MÁLAÐIR. LOFT VERÐA ÝMIST SANDSPÖRSLUÐ OG MÁLUÐ, MEÐ PANIL KLÆÐNINGU EÐA HLJÓÐDÚK. GÖLFEFNI ERU PARKET NEMA Í VOTRÝMUM OG ANDDYRI ERU FLÍSAR.

LAGNIR
 HÚSIÐ ER UPPHITAÐ MEÐ GÖLFHITALÖGN. NEYSLUVATNS- OG ÞRIFALAGNIR ERU PLASTLAGNIR. VARMASKIPTIR ER NOTAÐUR FYRIR HEITT NEYSLUVATN OG ER HANN STAÐSETTUR VIÐ INNTAK Í HÚSIÐ. HITASTIG ER HÁMARK 65°C. ALLAR LAGNIR ERU LEIDÐAR UM LAGNASTOKKA NIÐUR Í GRUNNLAGNAKERFI HÚSSINS. NIÐURFÖLL ERU MEÐ LYKTARLOKU. INNTÖK HITAVEITU, VATNSVEITU OG RAFMAGNS ERU Í BÍLGEYMSLU OG FRÁGENGIN SKV. REGLUGERÐ. FRÁRENNSLI ER ÚR PP EFNI INNANHÚSS EN PP EÐA PE EFNI Í FRÁRENNSLI UTANHÚSS OG UNDIR PLÖTU. OFANVATN FRÁ ÞAKI OG LÓÐ OFAN HÚSA VERÐUR LEITT BEINT Í ÞAR TIL GERÐÆFYLINGU (GRJÓTPÚKK) UNDIR FYRIBORÐI LÓÐAR. OFANVATNI FRÁ BÍLASTÆÐUM OG GANGSTÉTTUM ER LEITT Í JÖRÐU INNAN LÓÐAR. AFFALL FRÁ HEITUM POTTI SKAL LEITT Í FRÁVEITUKERFI.

VOTRÝMI
 GÖLFNIÐURFÖLL VERÐA Í ÖLLUM VOTRÝMUM, SJÁ GRUNNMÝND (GN). STURTA SKAL NIÐURTEKIN SKV. Gr. 6.7.10 Í BR. HEITUR POTTUR (SETLAUG) VERÐUR Í GARDI. LÆSANLEGT LOK SKAL VERA FYRIR SETLAUGUM ÞEGAR ÞÆR ERU EKKI Í NOTKUN. BARMUR SETLAUGA SKAL VERA A.M.K. 400MM OFAR EN GÖNGUSVÆÐI UMHVERFIS POTTINN SKV. Gr. 12.10.4 Í BR.

LÝSING
 GARDLÝSING OG LÝSING AÐKOMUSVÆÐA SKAL VERA SKV. DEILISKIPULAGI (LÁTLAUS, ÓBEIN OG GLÝJULAUS, MEÐ AFSKERMUÐUM LÖMPUM). LÝSING Á LÓÐUM SKAL VERA ÞANNIG AÐ HÚN VALDI HVORKI ÓPARFA LIÓSMENGUN, NÁGRÖNNUM ÓÞÆGINDUM NÉ TRUFLI UMFERÐ UTAN LÓÐAR SKV. Gr. 7.2.4 Í BR. RAFLÝSING INNANDYRA ER HEFÐBUNDIN. FRÁGANGUR LÝSINGAR SKAL VERA SKV. BR.

BRUNALÝSING
 Á MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLSKÚRS OG AUKAÍBÚÐAR ER VEGGUR OG LOFT MEÐ EI60 MÓTSTÖÐU. Í BÍLSKÚR ERU ALLAR KLÆÐNINGAR ÚR EFNI Í FLOKKI 1 OG Í ÍBÚÐARRÝMI ERU EFNI A.M.K. Í FLOKKI 2. Í BÍLSKÚR, ÍBÚÐARHLUTA OG AUKAÍBÚÐ ER KOMIÐ FYRIR 6L. HANDSLÖKKVITÆKJUM OG REYKSKYNJURUM. REYKSKYNJURUM ER KOMIÐ FYRIR Í ÖLLUM SVEFNHERBERGJUM OG ERU BJÖRGUNAROP SKV. Gr. 9.5.5 Í BR. HURÐ MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLGEYMSLU ER MEÐ EI 30 MÓTSTÖÐU. STÁLBURÐARBITAR Í ÞAKI VERÐA KLÆDDIR MEÐ BRUNAGIFSÍ (EI60 BRUNAMÓTSTAÐA) ALLAR ÚTGÖNGULEIÐIR OG FLÓTTALEIÐIR ERU SÝNDAR Á TEIKNINGUM. ALLAR BRUNAVARNIR SKULU UPPFYLLA ÁKVÆÐI BYGGINGARREGLUGERÐAR Í NOTKUNARFLOKKI 3 UM ELDVARNIR. FRÁGANGUR BRUNAVARNA SKAL VERA SKV. KAFLA 9 Í BR. BJÖRGUNAROP ERU MERKT BO Á TEIKNINGUM. BREIDD BJÖRGUNAROPS SKAL VERA MINNST 0,60M OG SKAL SAMANLÖGÐ HÆÐ OG BREIDD GLUGGANS EKKI VERA MINNI EN 1,50M. HÆÐ FRÁ GÖLFI AÐ BJÖRGUNAROPI MÁ EKKI VERA MEIRI EN 1,20M.

HLJÓÐVIST
 HÚSIÐ FLOKKAST UNDIR HLJÓÐFLOKK C SKV. BR NR. 112/2012 OG ÍST 45. VEGGUR MILLI ÍBÚÐARHLUTA OG AUKAÍBÚÐAR ER MEÐ HLJÓÐVISTARKRÖFU 55 dB. ALLIR INNVEGGIR HAF A.M.K. HLJÓÐEINANGRUN, GILDI 49 dB. INNVEGGIR SKULU UPPFYLLA AÐ LÁGMARKI KRÖFUR UM HLJÓÐLEIÐNI, SKV. TÖFLU 1. HLJÓÐKRÖFUFLOKKUR C. ÍST 45, 2016. LOFTHLJÓÐEINANGRUN– HLJÓÐFLOKKUR FYRIR ÍBÚÐARHÚSNÆÐI. LÁGMARKS HLJÓÐEINANGRUNARGILDI FYRIR LOFTHLJÓÐ ER EKKI SKILGREINT MILLI HERBERGJA Í EINNI ÍBÚÐAREININGU Í C. FLOKKI. HÖGGHLJÓÐAEINANGRUN- HLJÓÐFLOKKUR FYRIR ÍBÚÐARHÚSNÆÐI. HÁMARKSGILDI FYRIR VEGIÐ HLJÓÐHÖGGSTIG ER EKKI SKILGREINT MILLI HERBERGJA Í EINNI ÍBÚÐAREININGU Í C. FLOKKI. ÖMTÍMI- HÖGGHLJÓÐFLOKKAR FYRIR ÍBÚÐARHÚSNÆÐI. HÁMARKSGILDI FYRIR ÖMTÍMA, Í RÝMUM INNAN ÍBÚÐA ER EKKI SKILGREINT Í FLOKKI C. HLJÓÐSTIG INNANHÚSS FRÁ UMFERÐ. HÁMARKSGILDI FYRIR A-VEGIÐ JAFNGILDISHJÓÐSTIG INNANHÚSS $\bar{p}_{Aeq,24h}$ FRÁ UMFERÐ SKAL VERA 30 Db OG A-VEGIÐ HÁMARKSHJÓÐSTIG $\bar{p}_{A,max}$ FRÁ UMFERÐ ÖKUTÆKJA SKAL VERA 45 dB.

ÖRYGGI
 GENGIÐ VERÐUR ÞANNIG FRÁ FYRIBORÐI GÖLFPLATA Í UMFERÐARLEIÐ BYGGINGAR AÐ EKKI SÉ HÆTTA Á AÐ FÓLK HRASI EÐA DETTI. GÖLFLÖTUR ER Í EINNI HÆÐ OG HVORKI MISHÆÐIR NÉ HINDRANIR. SAMFELLDUR FLÖTUR UMFERÐARLEIÐA SKAL ALLUR LAGÐUR GÖLFEFNISEM ER MEÐ SAMA HÁLKUVIÐNÁMI. ENGIR ÚTISTANDANDI HLUTIR ERU Í UMFERÐARLEIÐUM. GENGIÐ SKAL FRÁ ÖLLUM HREYFANLEGUM HLUTUM ÞANNIG AÐ EKKI SÉ HÆTTA Á AÐ FÓLK KLEMMI SIG. INNGANGSHURÐIR SEM STAÐSETTAR ERU ÁVEÐURS VERÐA BÚNAR DEMPURUM EÐA ÖÐRUM FULLNÆGIANDI BÚNAÐI. VAL GLERGERÐA OG FLOKKUN VERÐUR EFTIR ÍST EN 12600. KRÖFUR TIL GLERJA SEM NÁ NIÐUR AÐ GÖLFI- EF HERT GLER ER NOTAÐ ER LÁGMARKSKRAFA AÐ INNRA OG YTRA GLER GLUGGA UPPFYLLI 1(C)2 OG EF LAGSKIPT GLER ER NOTAÐ ER LÁGMARKSKRAFA AÐ INNRA OG YTRA GLER GLUGGA UPPFYLLI 2(B)2. MERKJA ÞARF GLER Í HEILGLERJUÐUM HURÐUM. TRYGGILEGA VERÐUR GENGIÐ FRÁ HEITUM POTTI MEÐ ÖRYGGISBÚNAÐI SEM TRYGGIR AÐ BÖRN OG FULLORÐNIR FALLI EKKI Í POTTINN. AFRENNSLI SKAL VERA ÞANNIG AÐ EKKI SÉ HÆTTA Á SLYSUM. POTTUR SKAL VERA BÚINN LÆSANLEGU LOKI TIL AÐ HYLJA HANN MEÐAN HANN ER EKKI Í NOTKUN. POTTUR SKAL VERA A.M.K. 0,4M FYRIR GÖNGUSVÆÐI Í KRINGUM HANN.

FRÁGANGUR LÓÐAR
 FRÁGANGUR LÓÐAR SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ GILDANDI DEILISKIPULAG. FRÁGANGUR Á LÓÐ VERÐUR AÐ MESTU TÚNPÖKUR, LYNGPÖKUR, HELLULÖGN OG TIMBURPALLAR ÁSAMT TRJÁGRÖÐRI. LÓÐARHAFI SKAL GANGA FRÁ LÓÐ SINNI MEÐFRAM ÞÆJARLANDI OG SJÁ SJÁLFUR UM FRAMKVÆMDIR (Þ.M.T. JARÐFLÁA OG STÖÐVEGGI) OG BER ÁBYRGÐ Á AÐ ÞÆR SÉU Í SAMRÆMI VIÐ SAMPYKKTAR HÆÐARTÖLUR OG TEIKNINGAR. LÓÐARHAFI BER AÐ FYLGJA G- OG L- TÖLUM SEM SÝNDAR ERU Á MÆLI- HÆÐARBLAÐI. MEGINÁHERSLUR Á FRÁGANGI LÓÐA KOMA FRAM Á DEILISKIPULAGSUPPDÆTTI, SÉRSKILMÁLUM OG Í FYLGISKJÖLUM. LÓÐARHAFI ER ÓHEIMILT AÐ RYÐJA EÐA MOKA JARÐVEGI ÚT FYRIR LÓÐARMÖRK. SÖMULEIÐIS ER ÓHEIMILT AÐ RASKA ÖHREYFÐU LANDI UTAN LÓÐAR. LÓÐARHAFAR SKULU KOMA SÉR SAMAN UM FRÁGANG SAMEIGINLEGRA LÓÐARMARKA. STÖÐVEGGIR VERÐA AÐLAGAÐIR AÐ JARÐVEGSHALLA EINS OG HANN ER Á LÓÐARMÖRKUM. ENGIR STÖÐVEGGIR ERU Í LÓÐARMÖRKUM. BÍLASTÆÐI SKULU VERA MEÐ GEGNDRÆPU FYRIBORÐI S.S HELLULÖGN, GRASSTEINI EÐA UNDIRBYGGÐU GRASI. SORPSKÝLI SKULU RÚMA ÞRÚJ SORPLÁT OG SKAL GRUNNFLÖTUR VERA U.Þ.B. 0,8X1,9m. SORPSKÝLI SKAL VERA A.M.K. A-EI60

LITIR HÚSS
 ÚTVEGGIR: LIÓSGRÁTT OG LIÓSBRÚNN LITUR Á TIMBRI. GLUGGAR / ÚTIHURÐIR: SVART/DÖKKGRÁTT ÞAK: SVART/DÖKKGRÁTT



VIRKISÁS 29 - HAFNARFIRÐI

EINBÝLISHÚS BYGGINGARLÝSING	Mkv.	-:-
	Hannað	EV
	Teiknað	GPS
Dags. 20.9.2023	Blað 5	- AF - 6
Nr. A005	Yfirfarið EV	

Hönnunarstjóri	Eyjólfur Valgarðsson Bygginartæknifræðingur B.cs. Hraunprýði 6, 210 Garðabæ gsm:8917257 evtraust@gmail.com
Eyjólfur Valgarðsson Kt. 280857-4169	

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV



LEIÐNITAP MANNVIRKIS

Byggingarluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U·A W/K
Pak	Létt timburpak	212,3	0,20	42,46
Steyptir veggir		0,0	0,40	0
Léttir veggir	145 - 245 timburgrindur	298,8	0,30	89,643
Gólf	120 mm plata á fyll.	116,2	0,30	34,86
Gluggar/Hurðir	Ál/tré með tvöf. Gleri	74,9	2,00	150
	Orkurammi	Σ U·A		317

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U · A W/K	Einingrunarp. mm
Pak	Létt timburpak	212,3	0,17	37	250
Steyptir veggir	0	0,0	0,40	0	86
Léttir veggir	145 - 245 timburgrindur	298,8	0,22	64	200
Gólf	120 mm plata á fyll.	116,2	0,25	17	100
Gluggar		46,7	1,50	70	
Hurðir		28,2	1,50	42	
	Rauntap	Σ U · A		230	

Kuldaþrýr	Lengd L	$\psi(W/mK)$	$\psi-L (W/K)$
Löðréttar kuldaþrýr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Läréttar kuldaþrýr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Löðréttar kuldaþrýr við útvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldaþrýr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldaþrýr útistigi-útvæggur	0,0	0,60	0,00
Kuldaþrýr við glugga	20,0	0,04	0,80
Kuldaþrýr við hurðir	10,0	0,04	0,40
Sökkull undir útvægg	0,0	0,48	0,00
Sökkull undir innvegg	22,0	0,46	10,14
Aðrar	0,0		0,00
Kuldaþrýr		$\Sigma \psi-L$	11,3

Grein 13.2.4		U- gildi gluggaglerja
Leiðnitap á fermetra gólfs þr. ^o C	0,84	W/m ² °C
Grein 13.3.2		Opranlegt fag
Útveggir, vegið meðaltal	0,47	i lagi

EINBÝLISHÚS LEIÐNITAP MANNVIRKIS SKRÁNINGARTAFLA - SAMANTEKTARBLAÐ			Mkv.	-;-	
			Hannað	EV	
			Teiknað	GPS	
Dags. 20.9.2023	Blað 6	- AF - 6	Nr. A006	Yfirfarið	EV

Hönnunarstjóri	Eyjólfur Valgarðsson
	Bygginartækniþráðingur B.cs.
	Hraunprýði 6, 210 Garðabæ
	gsm:8917257 evtraust@gmail.com

Nr.	Dags.	Breyting	Af
A	20.10.2023	Hækkun gólfkóta um 30 cm	EV